

# **Dorpsraad Achterveld & Stoutenburg**

*www.dorpsraadachterveldstoutenburg.nl*

*e-mail: info@dorpsraadachterveldstoutenburg.nl*

Verslag van de **inloopbijeenkomst** van 12 december 2017

**Aanwezig:** Kick van Oosten, **plv.voorzitter**, Johan Vrijhoef, Gisela Tossaint (penningmeester), , Anneke van Dijen, John van Oosten, Thijs Ruitenbeek

**Afwezig :** Marion Cense, Rex Feenstra, Wessel de Groot (voor langere tijd), Edwin Winterkamp (voorzitter), Yvonne Servaas,

**Gast(en)** inwoners Achterveld o.a. Leermaker, Rooks, Nol Wessels, Valkonet, Keppel, 2 bewoners veld 2, Wim van Ginkel (inwoner Achterveld)

**Spreeker:** Jaap Veerman (Alliantie en WSL), en verder van Gogh (gemeente) Jan Overweg (wethouder)

Kick van Oosten, pl.v.voorzitter heet iedereen welkom en deelt mede dat Edwin Winterkamp verhinderd is.

Aan de hand van de presentatie komen de volgende onderwerpen aan de orde.

- stand van zaken dorpsplein
- stand van zaken veld 6
- grondontwikkeling

## **Dorpsplein**

Info-avond 2 oktober: gekozen is voor een speeltoestel (glijbaan + waterelement) en 2 zitelementen. (44% van de stemmen). Gereed in maart 2018 ivm materiaallevering van de grijze vierkante stenen. Bomen 3 stuks een bij zitelement en 1 op oude plaats van rode beuk (is op dit moment al bestraat met de grijze keien), 1 in het midden van het plein.

Gedeelte met rode gebakken klinkerstenen is al gereed.

Tijdelijke lichtmasten worden geplaatst gedurende winterperiode.

De rode beuk die 5 jaar geleden is geplant door de gemeente bij de start van het Groot Agteveld, is omgezaagd (men heeft niet gedacht aan uitgraven en terugplaatsen). Gevraagd naar het waarom: geen duidelijk antwoord.

De hierbij horende plakette wordt ook teruggeplaatst.

Jan Overweg was het eens met de mening van de dr: verspilling.

De plakette met namen van verzetshelden wordt geplaatst bij een van de bomen.

Gevraagd is om beuken te plaatsen ipv eiken.

Blauwe parkeerzone op het plein.

## **Veld 6**

Hoogste punt onlangs gevierd.

Veel verkocht aan Achtervelders en spijtoptanten. Oplevering woningen maart 2018.

## **Grondontwikkeling**

### **Veld 4 en 5**

Ontwikkeld worden in veld 4: 22 woningen en in veld 5: 35 woningen.

Na een marktonderzoek is de oorspronkelijke planning gewijzigd: er is vooral vraag naar starters- en seniorenwoningen en rijtjeshuizen.

Eind 2018 start verkoop.

### **Veld 3**

Worden huurwoningen.

### **Laatste veld**

Het laatste veld (tegen Kon.Julianaweg aan) komt in 2020 in ontwikkeling. Waarschijnlijk een hoger appartementengebouw.

### **Vragen uit het publiek**

Achternvelders met eigen woning willen doorstromen naar huurappartementen maar deze moeten dan wel voorzien worden van lift. Vraag: wordt daaraan tegemoetgekomen in de planning.

Antwoord: vooralsnog geen plannen in het huursegment. De huurappartementen zijn maximaal 3 lagen. Daar komt geen lift in. Te duur.

Een lift kost tenminste € 10.000,-. Kan wel in de vrije sector; maar dan moet zich een groep vormen van gelijkgestemden: enquête organiseren.

Zomer: veel stof van bouwweg. Kan dit voorkomen worden?

Antwoord: er wordt regelmatig gesproeid maar niet helemaal te voorkomen.

Op een andere vraag: de bouwplaten om de woningen in aanbouw worden na voltooiing hergebruikt in het volgende veld.

### **Parkeerplaatsen 1**

Vraag van 2 bewoners aldaar: er wordt voorzien dat er parkeerplaatsentekort ontstaat als veld 6 gereed is.

Antwoord: aantal parkeerplaatsen zijn bekend bij de (toekomstige)bewoners.

Na gereedkomen van veld 6 en de bestrating zal e.e.a. duidelijker worden.

Tegenover veld 9 (nu nog bouwweg en platen) zijn ook parkeerplekken gepland.

Alle bestrating en trottoiruitvoering met gebakken klinkers, zoals bij Esveld.

### **Parkeerplaatsen 2**

Vraag: algemeen tekort aan parkeerplaatsen?

Antwoord: achter appartementen (coöperatiegebouw) zijn deze al te vinden, maar ook op het dorpsplein (met blauwe zone).

Parkeren kan ook aan Groot Agteveldlaan.

Het volgende jaar zal een woonrijptekening worden gepresenteerd (alle huizen + parkeerplaatsen).

Er wordt weer gewerkt aan een nieuwsbrief.